

Návrh řešení

Po dohodě s investorem bylo navrženo následující řešení, které odstraní problémy s opotřebovanou nášlapnou vrstvou PVC podlah:

- Stěhování nábytku v rámci jednotlivých podlaží včetně dalších přesunů nábytku apod.
- Odstranění stávajících PVC podlahových krytin, soklových a schodišťových lišt.
- Prohlídka nosných vrstev podlahy a dopřesnění postupu následujících prací.
- Odbroušení nerovností cementových potěrů, oprava poruch (prasklin), vyčištění podkladu a penetrace povrchu.
- V případě větších výškových nerovností lokální vyrovnání povrchu cementových potěrů samonivelační stěrkou.
- Pokud se výška podlah zvýší více než cca o 10 mm, tak bude nutné v několika případech odříznout dolní část křídla dveří. Řez ohranit frézkou.
- Pokládka s lepením podlahové krytiny z PVC včetně montáže systémových lišt (soklové a přechodové).
- Pozor na větší pracnost na schodišťových ramenech (plocha schodišťových ramen je uvedena v jednotlivých výkresech a v rozpočtu je řešena příplatkem za větší pracnost).
- Doprava, roztřídění a nakládka demontovaného a vybouraného materiálu do kontejnerů.
- Odvoz kontejnerů na skládku a ekologická likvidace.

Propočet předpokládaných investičních nákladů

Jako výchozí hodnota pro výpočet investičních nákladů stavby je brána cena dle položkového rozpočtu. Rozpočet byl vypracován v cenové soustavě ÚRS v cenové úrovni 2019/I.

Celková rekonstruovaná plocha podlah PVC vč. schodišť:	1059,51 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Předpokládaná cena díla bez DPH:	1 580 389,44 Kč
DPH základní 21%	331 881,78 Kč
Cena s DPH	<b>1 912 271,22 Kč</b>
<hr/>	